

**GRILLE DE PRIX tranche 1**

LOT	superficie m <sup>2</sup>	surf planç max	prix	mise à jour
<b>1</b>	337	140	<b>68 000 €</b>	option
<b>2</b>	339	140	<b>68 000 €</b>	
<b>3</b>	359	140	<b>71 000 €</b>	
<b>4</b>	367	150	<b>72 000 €</b>	
<b>6</b>	349	140	<b>69 000 €</b>	
<b>7</b>	312	130	<b>66 000 €</b>	option
<b>9</b>	410	160	<b>83 000 €</b>	option
<b>11</b>	363	150	<b>72 000 €</b>	
<b>13</b>	365	150	<b>73 000 €</b>	
<b>14</b>	365	150	<b>73 000 €</b>	
<b>15</b>	369	150	<b>73 500 €</b>	
<b>17</b>	388	150	<b>78 000 €</b>	option
<b>18</b>	490	160	<b>94 000 €</b>	option
<b>19</b>	390	150	<b>79 000 €</b>	
<b>20</b>	390	150	<b>79 000 €</b>	
<b>21</b>	491	160	<b>94 000 €</b>	

**IMPORTANT : hauteur des constructions limitée à 5,50 m (voir règlement)**

**livraison 4ème trimestre 2018**

notaire : étude GONDARD à CAZOULS LES BEZIERS

frais de géomètre : 402 €

frais d'architecte coordinateur : 450 €

caution 400 € "dégradation"

caution 400 € "bonne réalisation des murs de clôtures sur rue et parking privatif"

Prévoir TRE et part départementale de la Taxe d'Aménagement